КАЧУЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КАРАТУЗСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

28.11.2024г. с.Качулька № 99 - Р

О внесении изменений в решение сельского Совета депутатов от 29.11.2019г. № 70-р «О введении налога на имущество физических лиц»

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации " ,[Федеральным законом](garantF1://86367.0) от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Качульского сельсовета Каратузского района Красноярского края, Качульский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение сельского Совета депутатов от 29.11.2019г. № 70-р «О введении налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

- пункт 2 заменить и изложить в новой редакции:

"2.Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

| №  п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| --- | --- | --- |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1. | жилой дом(часть жилого дома); | 0,2 |
| 1.2. | квартира (часть квартиры); | 0,2 |
| 1.3. | комната; | 0,2 |
| 1.4. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,2 |
| 1.5. | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; | 0,2 |
| 1.6. | гараж, машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,2 |
| 1.7. | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,2 |
| 2. | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации. | **2** |
| 2.1. | объекты налогообложения кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей. | **2,5** |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | **0,5** |

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по финансам, бюджету и налоговой политике.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года и подлежит опубликованию в печатном издании "Качульский вестник"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.И.Курагина |  | Глава сельсовета    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А.Деев |